

BALATONFÜRED VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK GAZDASÁGI PROGRAMJA 2002-2006.

BEVEZETŐ

Az elmúlt évek városfejlesztési eredményeire és az elfogadott városfejlesztési koncepcióra építve, az elkezdődött folyamatokat és munkálatokat figyelembe véve készült e program. Érvényesíti azt a szándékot, hogy céltudatos, a város adottságaira és lehetőségeire épülő, versenyképes és a folyamatosságot biztosító önkormányzati munka valósuljon meg.

A városfejlesztési program a választási ciklusra szól, de a megvalósítás egy része, illetve a folyamatok csak hosszabb távon fejeződnek be. A megfogalmazott célok tervszerű megvalósítása a pénzügyi források, a gazdasági lehetőségek függvényében történik.

I. fejezet

ALAPCÉLOK

- A 2002. október 20-án megválasztott Képviselő-testület alapvető célja, hogy biztosítsa a város működőképességét, az önkormányzat kötelező és önként vállalt közfeladatainak ellátásához szükséges gazdasági alapokat megteremtse, a feladatokat önkormányzati fenntartású intézményrendszeren keresztül ellátassa a takarékosság, a gazdaságosság és hatékonyság elveinek figyelembe vételével.
- A Képviselő-testület célkitűzése, hogy a múlt értékeinek megőrzésével, a jelen lehetőségeinek kiaknázásával biztosítsa a város és polgárainak jövőjét, megfeleljen az Európai Unióhoz való csatlakozás követelményeinek, erősítse a város kistérségi szerepkörét

II. fejezet

GAZDÁLKODÁS ÉS FEJLESZTÉS

Vagyonhasznosítás

- A vagyonhasznosítás nem vagyonfelélést, hanem új értékek, fejlesztési célok megvalósítását kell hogy jelentse.
- Az ebből származó bevételt beruházásra kell fordítani. A vagyonhasznosításnál azt a szempontot kell érvényesíteni, hogy az ingatlan új beruházás, vállalkozás indulását segítse. Minden vagyonhasznosításnál a város hosszú távú érdekeit mérlegelve, gazdaságossági és településfejlesztési szempontokat kell érvényesíteni. Az önkormányzat tulajdonában lévő ingatlanok hasznosítása történhet használatba adással, bérbeadással illetve értékesítéssel. Ezek konkrét megvalósítását a Képviselő-testület által évente elfogadott "Vagyongazdálkodási irányelvek" tartalmazzák. Az önkormányzati célkitűzések egységes értelmezése érdekében meg kell keresni és létre kell hozni azt a szervezetet, mely egységesen látja el az önkormányzati vagyon kezelését, hasznosítását.
- Az Önkormányzat új vagyonrendeletében megfogalmazott un. Stratégiai ingatlanok hasznosítása - Gyógy-téri ingatlanok, Hangárok helye, Huray piac helye, Görög falu melletti terület - csak pályázat útján történhet úgy, hogy a város számára hosszú távon bevételt eredményezzen. Ettől a Képviselő-testület várospolitikai érdekből eltérhet.

Gazdaságélénkítés, munkahelyteremtés

A gazdasági élet fejlesztése, a munkahelyteremtés, a város eltartó-képességének erősítése stratégiai feladat. Megvalósítása összetett, több elemből álló munkát igényel. Ezek közül a legfontosabbak:

- Adókedvezmények kialakítása.
- Ingatlanok hasznosítása.
- Infrastruktúra fejlesztése.
- A ciklus végére ipari-szolgáltató övezet kialakítása.
- Szem előtt kell tartani, hogy a gazdaságban továbbra is dominál a szolgáltatási szektor, az idegenforgalomhoz és a közszférához kötődő munkahelyek, a helyi gazdaságra jellemző az élénk vállalalkozási aktivitás.

Fentiek figyelembe vételével folyamatosan kapcsolatot kell tartani a gazdasági élet szereplőivel, bevonva őket a város fejlesztési irányainak kialakításába, a megvalósításba. Városi beruházásoknál - törvényes kereteken belül - előnybe kell részesíteni a helyi vállalkozásokat.

Az Önkormányzat kitüntető díjjal ismeri el a vállalkozás területén kimagasló teljesítményt nyújtókat. A kitüntetés évente egy alkalommal, ünnepélyes keretek között kerül átadásra. Anyagilag is támogatja a vállalkozások fejlesztését a "Vállalkozásfejlesztő Közalapítvány" létrehozásával és anyagi támogatásával, továbbá a Vállalkozásfejlesztési Aliroda működési költségeihez való hozzájárulással.

Beruházás, fejlesztés

A beruházási, fejlesztési célok meghatározásánál figyelemmel kell lenni a gazdaságélénkítés és munkahelyteremtésnél meghatározott elvekre is.

Elsőbbséget kell, hogy élvezzen a folyamatban lévő beruházások teljes körű megvalósítása:

- Észak-Baltoni Kistérségi Konferencia és Kulturális Központ Major utcai ingatlanon Szociális központ és önkormányzati bérlakások építése Köztemető bővítésének és rekonstrukciójának folytatása (ravatalozó, kolombárium fal, belső úthálózat, növényzet-telepítés, főbejárati kapu.)

További - munkahelyteremtő - fejlesztési célkitűzések:

- A volt Hangárok helyén vitorlaskikötő és azt kiszolgáló létesítmények (szállásférőhely, vendéglátó és kereskedelmi egységek) megvalósítása.
- A volt Kertmozi területén kereskedelmi centrum építése.
- A volt Huray piac területére hasznosítási koncepció kidolgozása és annak megvalósítása.

A város "komfortosságát" szolgáló beruházási, fejlesztési célok:

- Meg kell építeni a város ellátatlan területein a szennyvízcsatorna-hálózatot.
- Tovább kell bővíteni a csapadékvíz-hálózatot.
- Fel kell újítani a város gyűjtő útjait, ki kell építeni a Fürdő utcát elkerülő új utat.
- Folytatni kell a közintézmények mozgáskorlátozottak részére történő akadálymentes megközelítésének megvalósítását.
- Kisebb forgalmi utakon aszfaltszönyegezéssel javítani kell a használhatóságot.
- Az elektronikus ügyintézés megvalósítása érdekében fejleszteni kell a Polgármesteri Hivatal számítástechnikai eszközrendszerét.

A Közútkezelő Kht-vel közösen meg kell valósítani:

- Az Arácsi u. - Lóczy L. u. csomópont kiépítését A Szent István tér rendezését (Ady E.u . Arácsi u. csomópontja),
- Deák F. u. csomópontjának átépítését oly módon, hogy a Deák F. u. kétirányúsítása megvalósuljon,
- A 71-es út Germering utcai csomópontját, a Balaton u. kicsatlakozásával, a hiányzó járdák és közvilágítás megépítésével,
- Be kell fejezni a Bajcsy Zs. utca rekonstrukcióját (a Felső köz megépítésével és a Földhivatal környezetéhez kulturált parkoló kialakításával.),
- Arácsi út felújítását, járda és közvilágítás kiépítésével,
- Lóczy L. u. városból kivezető szakaszán autóbusz forduló kialakítását.

Idegenforgalmi érdekből is szükséges további felújítások, rekonstrukciók:

- Meg kell kezdeni a Fürdő-telep útjainak (Zsigmond, Csokonai, Kisfaludy, Blaha) rekonstrukcióját,
- Gyógy-tér, Széchenyi park, Kiserdő, Vitorlás tér felújítása,
- Catricum tér és aluljáró felújítása,
- köztéri játszóterek rekonstrukciója,
- Papsoka templomrom környezetének fejlesztése,
- információs rendszer (eligazító táblák) fejlesztése.

Intézményi rekonstrukciók:

- Park utcai óvoda felújítása,
- II. sz. óvoda vizesblokkjainak rekonstrukciója,
- Piros iskola kiváltása érdekében (katolikus egyháznak vissza kell adni) 4 tanterem építése a Bem J. Iskolánál,
- Forfa épület kiváltása érdekében 2 tanterem építése az Eötvös L. Iskolánál,
- Pálóczy kastély felújítása, esetleges új funkció kialakításával (Jelenleg a Zeneiskola működik itt.),
- Móló színpad áthelyezése,
- Mozi épületének felújítása.

III. fejezet

SZAKMAI CÉLPROGRAMOK

Oktatás

Alapvető célkitűzés a közoktatási feladatok ellátása a színvonal csökkenése nélkül. Ennek érdekében:

- Feladatfinanszírozás alapján a tárgyi és személyi feltételek biztosítása.
- A demográfiai változásokat követve, a szükséges óvodai csoportszámok és csoportlétszámokat racionalizálja, központosított óvodai és általános iskolai beiratkozást vezet be.
- Végrehajtja az oktatási törvény módosításából eredő feladatokat.
- Erősíti az alapkészségek fejlesztését (írás, olvasásérté, számolási készség).
- Szorgalmazza az általános iskolák városi szintű együttműködését (szakmai munkaközösségek, helyettesítések, szabadidős programok, stb.).
- Erősíti az oktatási ösztöndíj rendszert.
- Felkészül a kistérségi szerepkör növekedésére együttműködési megállapodások megkötésével.

Az Önkormányzat kitüntető díjjal ismeri el az oktatás területén kimagasló teljesítményt nyújtókat. A kitüntetés évente egy alkalommal, ünnepélyes keretek között kerül átadásra.

Egészségügy

Alapcélkitűzés, hogy a város polgárai által igénybe vett egészségügyi szolgáltatások továbbra is biztosítottak legyenek, lehetőség szerint színvonaluk emelkedjen. Ennek érdekében:

- Felül kell vizsgálni a Szakorvosi Rendelőintézetben működő alapellátás és járóbeteg szakellátás privatizációjának lehetőségét.
- A város anyagi helyzetétől függően támogatja a Rendelőintézet gép-műszer beszerzéseit.
- Támogatni kell a gyógyászati, egészségmegőrző és rekreációs szolgáltatások fejlesztésének intézményi hátterét.
- Hozzájárul az Irányított Betegellátási Modellben való részvételhez.

Az Önkormányzat kitüntető díjjal ismeri el az egészségügy területén kimagasló teljesítményt nyújtókat. A kitüntetés évente egy alkalommal, ünnepélyes keretek között kerül átadásra.

Kultúra

A város eddig elért kulturális eredményeit meg kell őrizni. Egyre tudatosabban fel kell vállalni a kistérség kulturális szervező központjának szerepét. E cél megvalósítása érdekében:

- Felül kell vizsgálni a kötelező feladatellátásra megalkotott közművelődési rendeletet, a közművelődési intézményrendszert.
- Az Észak-Balatoni Konferencia és Kulturális Központ megvalósíthatósága esetén meg kell találni a megfelelő funkciókat, üzemeltetési formákat, koncentrálni kell a város más részein működő szórakoztatási egységeket (mozi, színház, kiállító-terem stb.)
- Az évente elfogadásra kerülő nagyrendezvény-tervbe csak a hagyománnyal bíró, szélesebb réteget érintő rendezvényeket lehet beépíteni és a költségvetésből finanszírozni.
- Szükséges és támogatandó, hogy Balatonfüred városban működjön
-városi énekkar,
-fúvószenekar,
-zeneiskolai zenekar,
-mazsorett csoport,
-önszerveződő művészeti, művelődő csoport,
-művelődés-szervező tevékenység.
- A könyvtár működésénél az a cél, hogy minél optimálisabb szakmai beszerzési lehetősége legyen az intézménynek a teljes körű könyvállomány gyarapítására.
- Biztosítjuk a helytörténeti gyűjtemény feldolgozó tevékenységét, az állandó kiállítás feltételeit.

Az Önkormányzat kitüntető díjjal ismeri el a kultúra területén kimagasló teljesítményt nyújtót. A kitüntetés évente egy alkalommal, ünnepélyes keretek között kerül átadásra.

Sport

A város érdeke, hogy a meglévő sport szervezetek stabilizálódjanak, megalapozott, folyamatos szakmai munkát végezzenek, szolgálva a fiatalok, diákok nevelését, egészséges életvitelét. Ennek érdekében kialakítjuk a város középtávú sportkoncepcióját. Anyagilag támogatjuk:

- az oktatási intézmények tanórán kívüli diáksport tevékenységét,
- a sportegyesületek korosztályos sportági foglalkoztatását,
- a szabadidős tömegsport-események öntevékeny alapokon történő szervezését,
- a város arculatának alakításában, hírnevének öregbítésében kiemelkedő jelentőséggel bíró országos és nemzetközi sportesemények megrendezését.

A fenti célokat szolgálja az Önkormányzat által alapított sportkitüntetés, mely évente, ünnepélyes keretek között kerül átadásra.

Turizmus, idegenforgalom

A város hosszú távú érdeke, hogy - az ipari fejlesztési lehetőség hiányát pótolva, növelje a turizmus, az idegenforgalom szerepét a város gazdasági életében. Ennek érdekében:

- A kereslet és a helyi adottságok összevetése alapján, a város számára az egészség-turizmus, a vitorlássport és a konferencia turizmus jelenthet fejlesztési potenciált, de figyelembe kell venni a családi és szabadidős turizmus igényeit is. A konferencia turizmus és az idegenforgalom további fejlesztése elsősorban a marketingmunka függvénye, ezért ki kell dolgozni a közép és hosszú távú városi marketing stratégiát.
- Ennek előkészítése során figyelembe kell venni megyei és regionális terveket, be kell vonni a város e területen tevékenykedő szakembereit.
- Erősíteni kell Balatonfüred idegenforgalmi szerepkörét a "régió turizmusba" való bekapcsolódás, integrálódás és szervezés eszközeivel.
- Növelni kell a Tourinform Irodák szolgáltatói szerepkörét.
- Folyamatosan biztosítani kell azokat a kiadványokat, amelyek nélkülözhetetlenek a város bemutatásához. Gondoskodni kell ezek tartalmi megújításáról.

- A város közbiztonsága fokozása érdekében ki kell dolgozni Balatonfüred Város Bűnmegelőzési Konceptióját, és biztosítani kell az abban meghatározott célok megvalósításának feltételeit.

Környezetvédelem

Tekintettel arra, hogy Balatonfüred város meglévő természeti értékei felbecsülhetetlenek, annak megóvása kiemelt jelentőséggel bír.

Ennek biztosítására:

- A természeti értékek megvédése érdekében ki kell dolgozni a város környezetvédelmi programját.
- Ennek figyelembe vételével felül kell vizsgálni a térség környezetállapot felmérését és a környezetállapot javítására szolgáló feladat-tervét. Törekedni kell a szükséges fejlesztések, rekonstrukciók megvalósítására.
- A kistérség környezetvédelmi összhangjának megteremtése érdekében együtt kell működni az érdekelt önkormányzatokkal.
- Kiemelt szempontként kell kezelni a hulladékgazdálkodást. Hatékonyan közre kell működni, hogy megvalósulhasson az ISPA pályázatban kezdeményezett térségi hulladékgazdálkodási projekt.
- Fel kell számolni (számoltatni) az illegális szemét-és törmelék lerakó helyeket.

Mezőgazdaság

A város hosszú távú érdeke, hogy közigazgatási területén a mezőgazdaság tájalkotó és tájlesztikai szerepe felértékelődjön. Ennek érdekében:

- Hosszú távú koncepciót kell kialakítani a külterületek hasznosítására.
- Fokozott védelmet kell biztosítani a szőlő és borkultúra megőrzésének. Továbbra is támogatni kell a fokozott védelem alatt álló szőlőterületeket.
- Törekedni kell a természeti értéket képviselő karszt-bokor erdő védelmére, az erdősítés növekedésére.

Városrendezés

Balatonfüred város "Jövőképében" megfogalmazott városrendezési elvek azt a célt szolgálják, hogy az itt élő és idelátogató polgárok, az itt működő vállalkozások a reformkor hagyományain alapuló, de a falusi-kisvárosi építészeti környezet sajátosságait figyelembe véve valósíthassák meg fejlesztési elképzeléseiket. Ennek kiemelkedő szabályozó eszköze a város készülő településszerkezeti terve és szabályozási terve.

A készülő terveknek figyelembe kell venni:

- a városnak a régió idegenforgalmában kialakítható szerepének erősítését
- a minőségi turizmus fejlesztésének eszközeit
- a sportolási lehetőségek fejlesztését, a sportszervezetek stabilitásának igényét
- a közlekedési infrastruktúrát
- a közterületi rendezési beavatkozások minőségi környezetkialakítási céljait
- a minőségi lakó-üdülőterületi jelleghez illeszthető, kis-és középvállalkozások megtelepedését lehetővé tevő területfejlesztést
- a már elfogadott szabályozási terv programokat

Az elfogadott tervek alapján erősíteni kell a hivatal I. fokú szakhatósági tevékenységét.

A város meglévő helyi értékeinek védelme érdekében az Önkormányzat rendeletet alkotott, melynek alapján a védett építmények felújítására támogatás adható.

IV. fejezet

SZOCIÁLIS GONDOSKODÁS

A szociális ellátási rendszer, a szociálpolitika újabb és újabb kihívásokkal találkozik. Az egyre több és bonyolultabb ügyet csak egységes szemlélettel, szorosan együttműködő szervezeti egységekkel lehet kezelni.

Ifjúsággal való törődés

Tekintettel arra, hogy Balatonfüred város népessége az idősorúak irányába növekszik, kiemelt szerepet kell kapnia a jövő nemzedékével való foglalkozásnak.

- Az ifjúsággal való törődés intézményesített formája - az oktatási-nevelési intézmények mellett, azokkal szorosan együttműködve - a Családsegítő Központ. Ezen belül a Gyermekjóléti Szolgálat feladata a családgondozás.
- A CS.S.K. tevékenységének hatékonyabbá tétele érdekében szükséges a személyi és tárgyi feltételek biztosítása, működési színvonalának emelése.
- Meg kell teremteni az ifjúság szabadidejének hasznos eltöltéséhez a feltételeket.
- Segíteni kell az ifjúsági klubok, szervezetek létrejöttét, működését.
- Támogatjuk a meglévő ösztöndíj-rendszereinken keresztül a tehetséges fiatalok továbbtanulását.
- Folyamatos ismeretterjesztő tevékenységgel meg kell előzni a fiatalok káros szenvedélyeinek kialakulását. (DADA program).
- Szervezett keretek között - évente Diákpárlament - ki kell kérni a fiatalok véleményét, javaslatait a várospolitikai kérdéseiben.
- Lakásépítési és lakásvásárlási támogatás nyújtásával biztosítjuk mind a fiatalok, mind a családok lakásgondjának megoldását.
- Önkormányzati bérlakás építésével tervezzük megoldani a szociálisan hátrányos helyzetű családok lakásproblémáját.
- A lakásépítési lehetőség megteremtéséig, az elfogadott Lakáskonceptió megvalósításával próbálunk enyhíteni a lakásgondokon.

Idősorúakkal való törődés

A város idősorú lakosságának növekedése fokozottabb megbecsülést, gondoskodást igényel. Ennek érdekében:

- Szociális Központ építésével tervezzük biztosítani a házi segítségnyújtást, betegápolást, az idős emberek életviteli nehézségeinek megoldását. Ennek megvalósításáig a CS.S.K. keretében oldjuk meg a szociális alapellátás feladatait.
- Az idősek átmeneti otthonának megépítéséig a Sümegi Gondviselés Alapítvánnyal kötött szerződés alapján biztosítjuk a rászorulókat elhelyezését.
- A város megbecsülése jeleként, városi rendezvényen köszöntjük a település idős polgárait.

A szociális munka területén végzett kimagasló tevékenység elismerésére az Önkormányzat díjat alapított. A kitüntetést évente, ünnepélyes keretek között adjuk át.

IV. fejezet

AZ ÖNKORMÁNYZAT KAPCSOLATRENDSZERE

Lakossági kapcsolatok

Az Önkormányzat kiemelt feladatának tekinti a lakosság folyamatos tájékoztatását a közügyek alakulásáról.

Ennek intézményesített eszközeit a jövőben is fenntartjuk:

- A Képviselő-testület évente közmeghallgatást tart Füred és Arács városrészekben külön-külön. Itt a város polgárai tájékoztatást kapnak az elmúlt időszak gazdasági és várospolitikai témáiról, ugyanakkor kifejthetik véleményüket közérdekű kérdésekben.
- A város valamennyi háztartásába ingyenesen eljuttatjuk az Önkormányzati fenntartásában megjelenő Balatonfüredi Napló havi hírújságot. Ezen keresztül is tájékoztatjuk a lakosságot a közéletéről, ugyanakkor teret biztosítunk a közvélemény megjelenítésének is.
- A városi televízió anyagi támogatásával biztosítjuk, hogy a televízión keresztül gyorsan, minél szélesebb körben tájékozódhassanak a városban történt eseményekről, folyamatokról.
- A Rádió Jam adásain keresztül is biztosítjuk az aktuális híryanag eljutását az érdekeltekhez.

- A Városi Honlap Internetes elérhetőségével, annak folyamatos fejlesztésével közvetlenül is kialakítjuk információáramlást.

Intézményesített kapcsolatok

Az Önkormányzat működési alapelve az együttműködés a térségben és a városban jelen lévő szervekkel, szervezetekkel, így:

- A város kistérségi szerepkörének erősítése érdekében együtt működünk a térség önkormányzataival mind a fejlesztési társulás, mind a hatósági ügyintézés érdekében. Együttműködésünk alapja, a kölcsönös előnyök figyelembe vételével, a konkrét feladatok megoldása. A feladatok megismerése és megvalósíthatósága érdekében Kistérségi Konferencia sorozat szervezésében és megtartásában veszünk részt.
- A város közbiztonságának javítása érdekében támogatjuk mind az e célból alakult polgári kezdeményezéseket, mind a Városi Rendőrkapitányság működési feltételei biztosítását. Az Önkormányzat kitüntető díjjal ismeri el a közrendvédelem területén kimagasló teljesítményt nyújtót. A kitüntetés évente egy alkalommal, ünnepélyes keretek között kerül átadásra.
- Rendszeres tájékoztatásra, együttműködésre törekszünk a gazdasági kamarákkal, a városban működő vállalkozói érdekvédelmi szervekkel.
- Fontosnak tartjuk, hogy az önkormányzati intézményekkel, azok dolgozóival céltudatos, érdemi együttműködésre és problémamegoldásra törekvő kapcsolatrendszer alakuljon ki.
- Kapcsolatot tartunk a városban működő pártszervezetekkel.
- Támaszkodunk a civil szervezetek véleményformáló és informáló szerepére. Rajtuk keresztül is közelebb kívánunk jutni a helyi társadalom valóságos igényeihez, véleményéhez, hogy együttműködésükkel is segítsük a polgári értékrend kialakítását, megszilárdulását.
- Támogatjuk a történelmi egyházak tevékenységét. Velük érdemben együttműködünk, elismerve tevékenységük erkölcs és emberformáló szerepét, karitatív és közéleti szerepét.
- A megkötött együttműködési megállapodás tartalmi elemeinek megvalósításával biztosítjuk kapcsolatunkat Balatonfüred településsel egyidejűleg várossá nyilvánított Csorna és Nagyatád településekkel.

Nemzetközi kapcsolatok

Az Önkormányzat hosszú távú érdeke, hogy biztosítsa a nemzetközi kitekintést, a kapcsolatrendszerek kialakítását más kultúrákkal, gazdasági szereplőkkel. Ennek érdekében:

- Tovább ápoljuk kapcsolatunkat Germering, Castricum, Kouvola és Opatija testvérvárosokkal.
- Törekszünk e nemzetközi idegenforgalmi kapcsolatokat gazdasági kapcsolatokká bővíteni.
- Erősítjük meglévő, immár hagyományos erdélyi, francia, lengyel, olasz és indiai kapcsolatainkat. Megteremtve a testvérvárosi kapcsolat felvételének lehetőségeit is.
- Felkészülünk az Európai Unióhoz való csatlakozásra.
- A finn kapcsolatrendszer bővítése érdekében megrendezzük a IX. Magyar-Finn Testvérvárosi Konferenciát.

ÖSSZEGZÉS

Balatonfüred Város működésének és fejlődésének stratégiai elemei a gazdasági élet erősítése, az oktatásban az eredményes, korszerű és hatékony tevékenység továbbfejlesztése, valamint a város lakosságának közéleti aktivitására, tenni akarására építő önkormányzati munka. Az a célunk, hogy az Európai Unióhoz való csatlakozás küszöbén Balatonfüred biztos megélhetést, komfortos életteret, új lehetőségeket adjon lakóinak.

Balatonfüred, 2003. február 27.

Balatonfüred Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

A Gazdasági Programot a Képviselő-testület 39/2003.(II.27.) Kh. számú határozatával elfogadta.

Dr. Bóka István
polgármester