



Sajtóközlemény

„Füredet a fürediekért! – A füredi városközpont rehabilitációja” pályázat

Balatonfüred Város Önkormányzata a Közép-Dunántúli Regionális Operatív Program KDOP 2007-3.1.1/B kódszámú „Település (al)központok kialakítása és értékmegőrző rehabilitációja” kiírásra nyújtott be pályázatot 2008. júniusában „Füredet a fürediekért – A füredi városközpont rehabilitációja.” címmel.

A pályázat befogadását és értékelését követően a Nemzeti Fejlesztési Ügynökség 2009. február 5-én tette közzé honlapján, hogy a kétfordulós eljárásban a balatonfüredi pályázat a 2. fordulóba léphet. A projekt továbbfejlesztésre, részletes kidolgozásra alkalmas.

A II. fordulós pályázati dokumentáció 2010. február 3-án került benyújtásra. A VÁTI mint Közreműködő Szervezet 2010. június 11-én kelt levelében értesítette önkormányzatunkat, hogy a Regionális Operatív Programok Irányító Hatóságának vezetője, feltételesen legfeljebb **853.689.105 Ft** elszámolható összköltség mellett **629.657.887 Ft** összegű támogatásra a (támogatás intenzitása 73,757283 %) érdemesnek ítélte.

Balatonfüred Város Önkormányzata **206.542.773 Ft**-önrész biztosítását vállalta a 2010-2011. évi költségvetésében. A pályázatban nem támogatott tevékenységekre (mélygarázs, Zeneiskola belső felújítása) további 376 M Ft biztosításáról döntött a képviselőtestület a 2010-2011 évi költségvetésben. A pályázat egyházi tulajdonban lévő épület felújítást is tartalmaz, ezért a Balatonfüredi Római Katolikus Egyházközség konzorciumi partnerként bevonásra került a projekt megvalósításba. Az Egyházközség **19.439.438 Ft** pályázati önrész biztosítását vállalta.

A támogatási szerződés megkötésére 2010. szeptember 28-án került sor. A projekt fizikai megvalósulásának tervezett napja: 2011. év október hó 30.

A kivitelezési munkálatok 2010. július 06-án kezdődtek meg, és több ütemben folyamatosan zajlanak.

A Füredet a fürediekért – a füredi városrész rehabilitációja projekt keretében megtörténik:

1. Öt épület felújítása:

- a. A **Pálóczy kastély**, amely jelenleg Ferencsik János Zeneiskola, országos védettségű műemlék, felújítása után, hírnevéhez méltó külsővel és környezetben folytathatja magas színvonalú oktatási tevékenységét. Az épület zöldterületének rendezése is megtörténik.
- b. Az egyházi tulajdonba levő, helyi védettségű, **Piros iskola** épülete korábban általános iskolaként működött. A Balatonfüredi Római Katolikus Egyházközség az egyházi, a lakossági, intézményi és civil szervezeti igényeknek megfelelően a felújítást követően új funkcióval, **közösségi házként** kívánja működtetni Balaton Királynője Közösségi Ház néven.
- c. A pályázat egyik központi elemét képezi a **Vásárcsarnok** felújítása, amellyel a helyi lakosság régi igénye teljesül. Az épület és az építészeti berendezések

felújítása is megtörténik. Megújul a fűtési rendszer, hőszivattyús megoldással. A nyílászárók mellett a piaccsarnok régi vázszerkezete is felújításra kerül. Új, ipari padlóburkolat kerül beépítésre. Az épület komplex akadálymentesítése fotocellás ajtók beépítésével kerül megoldásra.

d. A pályázat keretében sor kerül a **Polgármesteri Hivatal A és B épületeinek külső** felújítására, illetve akadálymentesítésére.

2. két park és a patakpart rehabilitációja:

A pályázatban az épületek felújítása mellett jelentős elemet képvisel a **zöldterületek rehabilitációja**. A közúti csomóponttól a Kovászna park felé sétány kialakítása, valamint a Kovászna park rehabilitációja mellett a Kéki patak partjának rendezésére is sor kerül a projektben, kiegészítve az Önkormányzattal szemközti területen tervezett épületek körüli parkosítással..

3. Megvalósul az Ady E. u – Kossuth u. – Arácsi út közúti csomópontjának felújítása körforgalom kialakításával, valamint a kapcsolódó járdák rekonstrukciója is .

4. Két esetben **energiahatékonyági korszerűsítés**, négy esetben azbesztmentesítés, valamint mindenütt akadálymentesítési szempontoknak megfelelő kialakítás tervezett.

5. Mindezeket a **környezettudatosságot és helyi azonosságtudatot erősítő kulturális, ismeretterjesztő rendezvények**, illetve a projektről készült **kiadvány** egészítik ki.

A pályázat keretében tervezett beruházások mellett a projekt részét képezi az önkormányzati **saját forrásból** megvalósítani kívánt **közcélu mélygarázs** kialakítása is az Önkormányzattal szemközti területen, valamint ugyanitt a **magán forrásból felépített két épület**, ahol a beruházók **üzletek, irodák, lakások** kialakítását tervezik. A Polgármesteri Hivatalban jelenleg működő okmányiroda szintén ezen új épületben kapna helyet.

A projekt biztosítja az „Integrált városfejlesztés a Közép-Dunántúlon” prioritás stratégiai céljait: a történelmi hagyományokkal bíró városok, karakteres fejlődési potenciállal rendelkező középvárosok térségi szerepkörének megerősítését, térség-szervező erejének kiaknázását.

A fejlesztés eredményeként a funkciójában megerősödő, megújuló városközpontban minőségi kereskedelmi és közszolgáltatások nyújtására nyílik mód, biztonságosabbá válik a közlekedés, új lehetőségek nyílnak a lakosság kulturális, közösségi életben való részvételére és kikapcsolódására.

A helyi partnerség kialakításával nő az együttműködési készség, mindeközben új munkahelyek jönnek létre, a meglévő munkahelyek minősége pedig jelentősen javul. Lényeges eredmény, hogy a megvalósuló önkormányzati fejlesztések magán beruházásokat is vonzanak a területre. **Mottónk: Legyen Füred a füredieké is!**

Balatonfüred, 2010. október 18.



dr. Bóka István
polgármester